

Số 1188/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 19 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Căn cứ Quyết định số 53/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án số 545 và 546/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ quyết định số 13/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2023 về việc cưỡng chế kê biên tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 1004.1/2023/CT-ĐG/TTN ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng 55 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 41 ngách 158/1 đường Nguyễn Khánh Toàn, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 007064, Số vào sổ cấp GCNQSDĐ CH 2448/QĐ-UBND/2010/290, do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày 16/8/2010 đứng tên bà Nguyễn Thị Hường, ngày 16/6/2020 chuyển nhượng cho ông Nghiêm Tuấn Hà và bà Đỗ Thị Trinh.

3. Giá khởi điểm: 4.224.900.000 đồng (Bốn tỷ, hai trăm hai mươi bốn triệu, chín trăm nghìn đồng).

(Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

22. *việc*
tr
h
ng
gia
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và các tiêu chí quy định tại phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

5. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực gồm bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Các giấy tờ, tài liệu gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 20/4/2023 đến 17 giờ 00 ngày 26/4/2023 (Trong giờ làm việc hành chính).

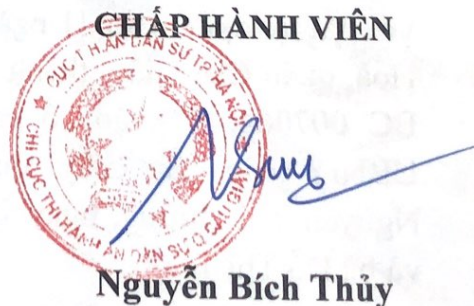
7. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: 0243.7955838).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Công Thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Bích Thủy

IA VI
phú

im 20

ung
Bộ

à